

1. Prezenta Clauză suplimentară este valabilă numai împreună cu Condițiile generale de asigurare și Condițiile specifice de asigurare pentru incendii și alte riscuri numite pentru produsul OptIMM&Eficient. Prevederile prezentei Clauze suplimentare au caracter derogatoriu de la orice prevedere contrară din Condițiile generale de asigurare și Condițiile specifice de asigurare pentru incendii și alte riscuri numite pentru produsul OptIMM&Eficient.
2. Prin excepție de la Condițiile specifice de asigurare pentru incendii și alte riscuri numite pentru produsul OptIMM&Eficient, Asigurătorul acoperă prin prezenta Clauză suplimentară, în limita sumelor asigurate stabilite distinct în Contractul de asigurare, daune produse centralelor termice, expres menționate în Contractul de asigurare, ca urmare a avariilor accidentale survenite la aceste centrale termice.
3. Obiectul asigurării: centrala termică ce echipează imobilul asigurat, menționată distinct în Contractul de asigurare, sub condiția îndeplinirii cumulative a următoarelor criterii:
 - a) centrala termică să fie omologată și să fi trecut cu succes procedura de punere în funcțiune;
 - b) centrala termică să fie în stare bună de funcționare, fiind operațională (funcțională).
4. Asigurătorul nu acordă despăgubiri pentru:
 - a) centrale termice care au o vechime în exploatare mai mare de 10 ani;
 - b) piese/elemente care prin natura lor sau a modului de utilizare sunt supuse unui grad mare de uzură, inclusiv piese/elemente care necesită schimbarea/inlocuirea periodică (cel puțin o dată) pe parcursul duratei de utilizare normală a centralei termice (ex.: site filtre, garnituri, grătare, duze, injectoare și alte asemenea), indicatoare/avertizoare luminoase, cabluri de conexiune altele decât cele din interiorul (instalației) centralei termice asigurate, țevi/conducte și furtune flexibile, materiale de etanșare; daunele indirecte produse centralei termice asigurate de avarierea acestor piese/elemente sunt însă acoperite prin asigurare.
 - c) instalațiile branșate la centrala termică, ca de exemplu: corpuri radiatoare (calorifere), instalații sanitare, inclusiv elementele de racord ale acestor instalații la centrala termică.
 - d) prejudicii constând în pierderea sau deteriorarea fluidelor conținute în echipamentul centralei termice precum și combustibililor, chiar ca urmare a producerii unui eveniment asigurat.
5. Asiguratul/Contractantul are următoarele obligații specifice:
 - a) să respecte toate prevederile legale stabilite de autoritatea competentă (ex. : I.S.C.I.R. - Inspecția de Stat pentru controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat) precum și orice alte prevederi legale referitoare la boilere și recipiente sub presiune.
 - b) să respecte termenele și procedurile legale prevăzute de lege, producător și prestatorul de specialitate autorizat, privind autorizarea, exploatarea, întreținerea, verificarea periodică a centralei termice și casarea acesteia.
6. Suma asigurată pentru centrala termică este menționată în mod distinct în Contractul de asigurare și trebuie să includă toate cheltuielile ce concură la punerea acesteia în funcțiune (cheltuieli de achiziție, montaj și punere în funcțiune).

7. Definiții

Centrală termică: instalație sau ansamblu de instalații destinate producerii agentului termic și apei calde, care echipează și deservește imobilul asigurat. Noțiunea de centrală termică cuprinde și instalațiile auxiliare atașate (instalații pentru dedurizarea apei, arzătoare, boilere, schimbătoare de căldură, instalații de evacuare a gazelor arse).

Prestator de specialitate: persoană juridică legal autorizată de autoritatea competentă (ex.: I.S.C.I.R. - Inspecția de Stat pentru controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat) pentru prestarea de servicii/lucrări specializate de: montare/instalare, punere în funcțiune, reparații, service, încercări funcționale, verificări tehnice periodice și pentru evaluarea gradului de siguranță în funcționare (inclusiv a aparatelor vechi).

Vechimea în exploatare: durata scursă de la punerea în funcțiune a centralei termice (conform procesului verbal de punere în funcțiune a centralei termice, avizat de prestatorul de specialitate autorizat) și până la data producerii avariei accidentale; în cazul centralelor "second hand" vechimea în exploatare se ia în considerare în raport cu data fabricației.