

## CONDIȚII SPECIFICE

privind asigurarea pentru pierderi financiare din întreruperea activității ca urmare a producerii riscurilor cuprinse în asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR” din cadrul produsului OptIMM&Eficient

### 1. CLAUZĂ PRELIMINARĂ

- 1.1. Prezentele Condiții specifice privind asigurarea pentru pierderi financiare din întreruperea activității ca urmare a producerii riscurilor cuprinse în asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, din cadrul produsului OptIMM & Eficient sunt valabile numai împreună cu Condițiile generale de asigurare. Prevederile prezentelor Condiții specifice privind asigurarea pentru pierderi financiare din întreruperea activității ca urmare a producerii riscurilor cuprinse în asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, din cadrul produsului OptIMM & Eficient au caracter derogatoriu de la orice prevedere contrară din Condițiile generale de asigurare.

### 2. INTERESUL ASIGURAT

- 2.1. În baza Contractului de asigurare, interesul asigurat este cel al Asiguratului nominalizat în Polița care ca urmare a unei daune materiale acoperite prin asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR” din cadrul produsului OptIMM & Eficient, suferă o pierdere financiară din întreruperea activității acoperite prin prezentele Condiții specifice.,
- 2.2. Contractul de asigurare este valabil inclusiv în situația în care a fost încheiat de un Contractant, altul decât Asiguratul cu condiția ca Contractantul să declare în scris și explicit această situație în Cererea- chestionar înainte de încheierea Contractului de asigurare.

### 3. ACOPERIREA OFERITA PRIN CONTRACTUL DE ASIGURARE. RISCURILE ȘI COSTURILE ASIGURATE. LIMITE DE DESPĂGUBIRE ȘI PERIOADE MAXIME DE INDEMNIZARE ÎN FUNCȚIE DE PACHETUL ACOPERIT

- 3.1. Riscul asigurat în baza prezentelor Condiții specifice privind asigurarea pentru pierderi financiare din întreruperea activității ca urmare a producerii riscurilor cuprinse în asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR” din cadrul produsului OptIMM & Eficient este pierderea financiară din întreruperea activității, parțială sau totală, înregistrată de Asigurat în perioada de întrerupere a activității datorită producerii unui eveniment asigurat prin Condițiile specifice privind asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, din cadrul produsului OptIMM & Eficient.
- 3.2. Asiguratul are dreptul la despăgubiri pentru pierderi financiare din întreruperea activității dacă:
- acoperirea de incendiu și riscuri numite, pachetul „SIGUR”, din cadrul produsului OptIMM & Eficient este asigurată prin Contractul de asigurare, iar acesta era în vigoare la momentul producerii daunei;
  - dauna materială care conduce la întreruperea activității este acoperită prin asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, din cadrul produsului OptIMM & Eficient.
- 3.3. Pachete acoperite prin Contractul de asigurare:
- 3.3.1. Pachetul SIGUR
- Asiguratorul acordă despăgubiri pentru pierderi financiare din întreruperea activității înregistrată de Asigurat prin reducerea cifrei de afaceri în perioada de întrerupere a activității:
- pentru o limită de Despăgubire maximă 25.000 EUR sau echivalent în moneda plății, conform cursului oficial BNR de la data producerii daunei materiale acoperite prin Asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, și/sau
  - pentru o perioadă maximă de indemnizare de 3 (trei) luni de la data producerii daunei materiale acoperite prin Asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, oricare dintre acestea se produce / consumă mai întâi;
  - fransiza pe eveniment: trei zile lucrătoare.
- 3.3.2. Pachetul PLUS
- Asiguratorul acordă despăgubiri pentru pierderi financiare din întreruperea activității înregistrată de Asigurat prin reducerea cifrei de afaceri în perioada de întrerupere a activității:
- pentru o limită de Despăgubire maximă 50.000 EUR sau echivalent în moneda plății, conform cursului oficial BNR de la data producerii daunei materiale acoperite prin Asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, și/sau
  - pentru o perioadă maximă de indemnizare de 6 (șase) luni de la data producerii daunei materiale acoperite prin

Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, oricare dintre acestea se produce / consuma mai intai;  
- fransiza pe eveniment: trei zile lucratoare.

### 3.3.3. Pachetul AVANTAJ

Asigurătorul acorda despăgubiri pentru pierderi financiare din întreruperea activității înregistrată de Asigurat prin reducerea cifrei de afaceri în perioada de întrerupere a activității:

- pentru o limita de despăgubire maxima 100.000 EUR sau echivalent in moneda platii, conform cursului oficial BNR de la data producerii daunei materiale acoperita prin Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, si/sau
- pentru o perioada maxima de indemnizare de 12 (douasprezece) luni de la data producerii daunei materiale acoperita prin Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”,  
oricare dintre acestea se produce / consuma mai intai;
- fransiza pe eveniment: trei zile lucratoare.

## 4. EXCLUDERI SPECIFICE

4.1. În baza prezentului Contract de asigurare, Asigurătorul este îndreptățit să nu achite despăgubiri pentru prejudicii sau pierderi directe sau indirecte, produse sau agravate sau favorizate de, rezultate din sau în legătură cu:

- a) pierderi financiare din intreruperea activitatii care se produce din alte cauze decat cele acoperite prin Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR” din cadrul produsului OptIMM & Eficient;
- b) pierderi financiare inregistrate de Asigurat in activitati economice neacoperite prin Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR” din cadrul produsului OptIMM & Eficient, indiferent de relatia de cauzalitate care poate aparea intre activitatile economice neasigurate si bunurile asigurate / activitatea economica asigurata prin Contractul de asigurare;
- c) pierderi financiare apărute in timpul perioadei de indemnizare (sau, dupa caz, prelungirea perioadei de indemnizare) datorita:
  - lipsei de resurse financiare pentru inlocuirea, refacerea sau reconstructia bunurilor asigurate afectate de evenimentul asigurat, chiar daca aceasta lipsa are la baza Despăgubirea in baza Asigurarii de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”;
  - modificarilor sau imbunatatirilor aduse bunurilor asigurate sau tehnologiilor, cu exceptia celor impuse de legislatie sau executarea necorespunzatoare a lucrarilor de reparatii, reconstructie sau inlocuire a bunurilor afectate de evenimentul asigurat;
  - angajarii si / sau instruirii de personal nou sau lipsei de pregatire organizatorica si / sau tehnica;
  - crearii de stocuri tampon, fie ca acestea existau si inainte de producerea evenimentului asigurat sau nu;
  - deficientelor de export si / sau import.
- d) stocuri de bunuri nevandabile (sau vandabile la preturi reduse) daca aceasta situatie nu se datoreaza daunei materiale asigurate sau deprecierea stocurilor neafectate de evenimentul asigurat;
- e) pierderi financiare rezultate din intreruperea furnizarii curentului electric, gazului, apei, a materiilor prime, a activitatii clientilor sau a oricaror alte utilitati si servicii de furnizare;
- f) pierderi financiare rezultate din impiedicarea sau restrictionarea accesului Asiguratului, clientilor sau furnizorilor acestuia la locatia asigurata;
- g) pierderi financiare ca urmare a unor lipsuri la inventar, disparitii misterioase, pierderi de informatii sau pierderi financiare generate de distrugere evidentelor sau documentelor privind creantele sau debitele;
- h) pierderi financiare din intreruperea activitatii produse intentionat de persoane implicate in greve, revolte, tulburari civile, acte de terorism sau sabotaj;
- i) pierderi financiare de tipul penalizarilor, amenzilor, taxelor si impozitelor de orice fel datorate autoritatilor publice sau locale, debitelor datorate in baza unui contract de inchiriere sau de prestare de servicii (inclusiv neonorarea contractelor cu clientii sau furnizorii), reevaluarilor contabile, pierderii licentelor, deficitelor de cont curent sau arieratelor la incasari sau plati (inclusiv blocaj financiar);
- j) pierderi financiare ca urmare a unor hotarari date de o autoritate publica sau locala care impun obtinerea de aprobari de reconstructie, exploatare, curatare sau inlaturare a efectelor contaminarii, poluarii sau indepartarii efectelor daunei materiale;
- k) pierderi financiare ca urmare a pierderii clientilor, a cotei de piata, a valorii actiunilor sau pierderi de profit sau cheltuieli care nu au legatura cu operatiunile de exploatare (investitii de capital, speculatii, alte operatiuni financiare), chiar daca exista relatii de cauzalitate intre aceste fenomene si intreruperea activitatii;
- l) pierderi financiare ca urmare a unei vatamari corporale sau psihice a unei persoane, chiar daca aceasta este persoana semnificativa a Asiguratului;
- m) orice tip de raspundere civila sau profesionala.

## 5. SUMA ASIGURATĂ

5.1. Suma asigurată stabilita prin Contractul de asigurare reprezinta limita de Despăgubire maxima care va fi despăgubită de

către Asigurător în cazul unei daune sau serii de daune.

## **6. OBLIGAȚIILE ASIGURATULUI / CONTRACTANTULUI**

6.1. Înaintea intrării în vigoare a Contractului de asigurare și în timpul derulării acestuia Asiguratul / Contractantul este obligat:

a) să comunice în scris toate informațiile privitoare la condițiile de risc și / sau orice fel de modificări ale acestora care influențează sau pot influența riscurile asigurate sau datele care au fost luate în considerare la încheierea Contractului de asigurare de îndată ce a luat cunoștința de acest fapt (ex: schimbări majore în derularea afacerii, extindere teritorială, intensificarea activității, discontinuități repetate ale activității, preluarea afacerii de către un alt antreprenor, lichidare, alte situații care pot antrena riscul de pierderi financiare din întreruperea activității);

b) să întreprindă și să permită toate măsurile aplicabile pentru prevenirea / limitarea riscului de întrerupere a activității;

c) să permită accesul Asigurătorului, oricând în timpul perioadei asigurate, la adresa asigurată și la documentele necesare pentru analiza riscului

d) să țină evidența afacerii asigurate conform dispozițiilor legale în vigoare, în mod complet și clar, ca un bun proprietar;

6.2. În cazul producerii unui eveniment asigurat, Asiguratul sau după caz Contractantul este obligat:

a) să întreprindă și să permită toate acțiunile aplicabile pentru înlăturarea efectelor daunei materiale și să încerce minimizarea pierderii financiare;

b) să avizeze în scris Asigurătorului întreruperea activității în maximum două zile lucrătoare de la producerea daunei materiale;

c) să formuleze cererea de despăgubire în termen de 15 zile calendaristice de la momentul daunei materiale dând informații despre natura și mărimea probabilă a daunei;

d) să întocmească sau să completeze analizele financiare certificate de experți contabili, contabili autorizați sau agreeți de părți care stau la baza dosarului de daună și să-l înainteze Asigurătorului în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea perioadei de indemnizare sau în alt termen agreeat cu Asigurătorul; în vederea cuantificării despăgubirii convenite, Asiguratul / Contractantul va prezenta Asigurătorului ultimile 12 bilanțuri lunare de verificare stampilate și semnate, declarațiile de impunere din ultimile 12 luni vizate de Administrația Financiară, bilanțul contabil și contul de profit și pierdere vizate de Administrația Financiară, registrele contabile și orice alte documente contabile și comerciale solicitate;

e) să întreprindă toate măsurile necesare pentru reluarea activității.

6.3. În cazul neîndeplinirii obligațiilor de către Asigurat / Contractant, partea de risc agravată sau neprevenită se consideră neacoperită prin Contractul de asigurare, iar Asigurătorul are dreptul să suspende sau să denunțe Contractul de asigurare prin notificare, fără returnarea primei de asigurare deja achitate.

Neîndeplinirea obligațiilor anulează dreptul la despăgubire și obligă Asiguratul la returnarea oricărui despăgubiri plătite în avans în contul daunei.

## **7. CONSTATAREA SI EVALUAREA DAUNELOR. CALCULUL SI PLATA DESPAGUBIRII**

7.1. Evaluarea daunelor se efectuează de către Asigurător împreună cu Asiguratul și / sau prin experți stabiliți de părți, pe baza documentelor referitoare la cauzele și consecințele producerii evenimentului asigurat precum și a oricărui alte documente solicitate de Asigurător, pe care Asiguratul are obligația legală de a le deține.

7.2. Prin cuantumul daunei se înțelege valoarea pierderilor financiare din întreruperea activității, respectiv:

- pierderea efectivă de profit contabil din exploatare înregistrată în perioada de indemnizare, dovedită de către Asigurat pe baza rezultatelor obținute în perioada de referință anterioară evenimentului care este egală cu perioada de despăgubire și pe baza documentelor justificative pentru perioada de indemnizare prin care se certifică profitul din exploatare care s-ar fi realizat dacă nu ar fi aparut întreruperea activității;

- cheltuielile permanente efectuate de către Asigurat în perioada de indemnizare, cu excepția cheltuielilor permanente aferente continuării activității la unitățile neafectate de dauna materială;

- cheltuielile suplimentare pentru restabilirea activității în limita a 50% pe eveniment din Limita maximă de indemnizare

stabilita prin Contractul de asigurare.

Cuantumul despăgubirii convenite se va calcula în baza situațiilor financiare întocmite și înregistrate la autoritatea fiscală competentă.

7.3. În cuantumul pierderii financiare nu sunt incluse:

- recuperările de profit reprezentând sumele încasate sau estimate de încasat de către Asigurat din activități desfășurate în perioada de indemnizare prin care sunt produse și / sau livrate mărfuri și / sau servicii în alte locații și / sau cu alte mijloace / bunuri decât cele cuprinse în Contractul de asigurare;
- beneficiile suplimentare obținute de Asigurat ca urmare a restabilirii activității care prilejuiesc îmbunătățiri tehnologice și / sau din livrări restante de produse la prețuri superioare și / sau din creșterea producției sau profitului;
- cheltuielile permanente neefectuate, reprezentând cheltuielile permanente care s-ar fi efectuat în condiții normale de activitate, dar care au fost întrerupte ca urmare a întreruperii activității;
- cheltuielile variabile.

7.4. Plata despăgubirilor convenite se face astfel:

a) Asigurătorul va achita Asiguratului despăgubirea convenită (integral sau, după caz, diferența față de avansurile efectuate) în termen de 30 de zile calendaristice după data depunerii ultimului document justificativ la dosarul de daună;

b) la solicitarea Asiguratului și în baza depunerii documentelor justificative, Asigurătorul poate acorda avansuri din despăgubire în perioada de indemnizare de până la 50% din valoarea despăgubirii convenite estimate;

c) răspunderea Asigurătorului este limitată la și nu poate depăși:

- limita de despăgubire maximă stabilită prin Contractul de asigurare, și / sau
  - limita perioadei maxime de indemnizare stabilită prin Contractul de asigurare,
- oricare dintre acestea se produce / consumă mai întâi.

d) după fiecare daună limita de despăgubire maximă stabilită prin Contractul de asigurare se diminuează cu despăgubirea achitată sau de achitat.

7.5. Beneficiarul Contractului de asigurare se poate îndrepta împotriva persoanelor vinovate de producerea unui eveniment asigurat, potrivit legii, pentru tot ceea ce depășește nivelul despăgubirii convenite achitate în baza Contractului de asigurare.

## **8. CESIONAREA DREPTURILOR DE DESPĂGUBIRE**

8.1. În cazul producerii unui eveniment asigurat pe baza unui Contract de asigurare care cuprinde o clauză de cesionare a despăgubirii convenite în favoarea unui creditor, despăgubirea convenită va fi achitată direct creditorului respectiv, până la concurența valorii dreptului său, iar Asiguratului i se va achita numai diferența. Cu acordul creditorului despăgubirea poate fi acordată Asiguratului.

8.2. Asiguratul/Contractantul nu poate cesiona Contractul de asigurare unei terțe părți decât cu acordul scris al Asigurătorului și cu înscrierea cesiunii respective în Contractul de asigurare sau într-un act aditional la aceasta. Asiguratul poate ceda dreptul la primirea despăgubirii convenite după producerea evenimentului asigurat, cu condiția ca această cedare să nu determine o creștere a riscului asigurat. Cel în favoarea căruia se cesionează Contractul de asigurare de către Asigurat / Contractant nu va avea calitatea de Asigurat și nu va avea decât acele drepturi pe care le are Asiguratul la momentul cesiunii și doar în cuantumul valorii dreptului său.

## **9. SUBROGARE**

9.1. În urma producerii unui eveniment asigurat Asigurătorul are dreptul la acțiune de regres împotriva persoanelor vinovate de producerea sau mărirea daunei, pentru partea de daună care s-a mărit, după plata despăgubirii convenite și în limita acesteia, fiind subrogat în toate drepturile Asiguratului și sau Contractantului și/sau Beneficiarului Contractului de asigurare contra tertilor răspunzători.

9.2. Asiguratul și/sau Contractantul și/sau Beneficiarul Contractului de asigurare răspund față de Asigurător pentru prejudiciile aduse prin acte care ar împiedica exercitarea dreptului de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de producerea daunei ori de mărirea acesteia, pentru partea de daună care s-a mărit.

- 9.3. Dacă Asiguratul sau după caz, Contractantul și/sau Beneficiarul renunță la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători, dă descărcare sau face o tranzacție etc., despăgubirea ce s-ar cuveni Asiguratului sau după caz, Beneficiarului se va reduce în mod corespunzător cu sumele care au făcut obiectul acestor acte juridice. Dacă plata despăgubirii a fost deja efectuată, Asiguratul sau după caz, Beneficiarul este obligat să înapoieze sumele care au făcut obiectul actelor juridice prin care a renunțat la drepturile sale de despăgubire față de terții răspunzători, a dat descărcare sau a făcut tranzacție etc.

## **10. MODIFICAREA CONTRACTULUI DE ASIGURARE**

- 10.1. În timpul perioadei de asigurare înscrisă în Contractul de asigurare se pot încheia acte adiționale pentru modificarea Contractului de asigurare, ca de exemplu pentru:
- reîntregirea sumei asigurate în caz de daună;
  - modificarea perioadei de asigurare.

## **11. DEFINITII**

- 11.1. Asigurat: titularul interesului cu privire la riscul asigurat. Interesul asigurat este al proprietarului bunurilor asigurate dar poate fi și al unei terțe persoane care a dobândit calitatea de Asigurat în baza unor relații contractuale privind deținerea și/sau folosința bunurilor asigurate (cum ar fi, dar fără a se limita la: utilizatorul unui bun achiziționat în leasing, locatar, custode). Când Asiguratul este și Contractant, înțelesul noțiunii de Contractant va fi interpretat ca făcând parte din definiția Asiguratului.
- 11.2. Asigurător: UNIQA Asigurari S.A., înregistrată în Registrul Asigurătorilor la Comisia de Supraveghere a Asigurărilor sub numărul RA – 007/10.04.2003.
- 11.3. Cheltuieli permanente: cheltuieli efectuate în activitatea de exploatare care nu sunt influențate de nivelul activității, fiind efectuate chiar dacă activitatea este întreruptă complet și cheltuieli semivariabile care vor continua într-un ritm diferit în funcție de nivelul continuării activității.
- 11.4. Cheltuieli suplimentare pentru restabilirea activității: cheltuieli ocazionate exclusiv de întreruperea activității ca urmare a producerii unui eveniment asigurat prin condiția specifică de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, efectuate în mod rațional pentru diminuarea urmărilor daunei materiale asupra realizării cifrei de afaceri și a profitului și în vederea restabilirii activității.
- Sunt considerate cheltuieli suplimentare:
- costuri cu servicii furnizate de terți;
  - costuri pentru adaptarea de tehnologii;
  - costuri cu închirierea de echipamente;
  - costuri pentru plata orelor suplimentare ale personalului angajat;
  - costuri cu mutarea activității la alte locații;
  - costuri pentru achiziționarea materiilor prime sau semifabricatelor la prețuri mai mari decât cele obișnuite în vederea reluării activității; în acest caz este considerată cheltuielile suplimentare doar diferența de preț.
- Cheltuielile suplimentare pentru restabilirea activității se vor efectua de către Asigurat doar cu acordul scris și prealabil al Asigurătorului.
- 11.5. Cheltuieli variabile: cheltuieli efectuate în activitatea de exploatare care variază direct proporțional cu volumul activității.
- 11.6. Dauna: pierdere financiară datorată întreruperii activității pe durata perioadei de indemnizare, așa cum este definită și limitată în cuprinsul prezentei Condiții specifice.
- 11.7. Despăgubire cuvenită: suma datorată de Asigurător Asiguratului conform prezentei Condiții specifice în urma producerii unei pierderi financiare din întreruperea activității ca urmare a producerii unui eveniment asigurat prin condițiile specifice de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”.
- 11.8. Eveniment asigurat: daună materială produsă brusc, neașteptat și accidental, acoperită prin Asigurarea de incendiu și alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”, care apare în timpul perioadei de asigurare și generează o pierdere financiară din întreruperea activității în urma căreia se naște dreptul la despăgubire în condițiile definite și agreeate de către părți prin Contractul de asigurare.
- 11.9. Fransiza: reprezintă perioada de indemnizare, situată la începutul acesteia și exprimată în zile lucrătoare, pentru care în caz de dauna Asigurătorul nu plătește despăgubiri.
- 11.10. Întreruperea activității: întreruperea procesului de producție și / sau de distribuție și / sau de vânzare și / sau de

prestari servicii datorata unui prejudiciu material suferit de bunurile sau categoriile de bunuri utilizate de către Asigurat in activitatea sa, la adresa nominalizata in Polita, care sunt asigurate si care vor fi despăgubite prin Asigurarea de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”.

- 11.11. Limita de Despăgubire: suma asigurata stabilita prin Contractul de asigurare. Limita de Despăgubire este prestabilita si este diferita in functie de pachetul acoperit prin Contractul de asigurare, respectiv SIGUR, PLUS si AVANTAJ.
- 11.12. Perioada de indemnizare: perioada efectiva de întrerupere a activității pentru care se despăgubesc pierderi financiare, aparuta ca urmare a producerii unui eveniment asigurat prin Condiția specifica de incendiu si alte riscuri numite, pachetul „SIGUR”. Perioada de indemnizare este necesara Asiguratului pentru restabilirea activitatii, in condiții normale de rapiditate si preocupare ale acestuia. Perioada de indemnizare nu poate depasi perioada maxima de indemnizare stabilita prin Contractul de asigurare.
- 11.13. Perioada maxima de indemnizare: perioada stabilita prin Contractul de asigurare ca limita maxima a perioadei de indemnizare. Perioada maxima de indemnizare este prestabilita si este diferita in functie de pachetul acoperit prin Contractul de asigurare, respectiv SIGUR, PLUS si AVANTAJ.
- 11.14. Pierderea financiara din întreruperea activitatii: pierderea efectiva de profit contabil din exploatare înregistrată în perioada de indemnizare la care se adaugă cheltuielile permanente efectuate de către Asigurat în perioada de indemnizare. Nu sunt incluse in pierderile financiare asigurate recuperările de profit și cheltuielile încetate ca urmare a întreruperii activității.